

Vyhlášení Rozhodování per rollam (rozhodnutí mimo zasedání)

Společenství vlastníků jednotek FORMÁNKOVA 1653/3, Praha

Se sídlem: Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8

IČ: 076 37 641

Zapsané v OR: S 19059 vedená u Městského soudu v Praze

**V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a dále
v souladu se Stanovami Společenství vlastníků jednotek FORMÁNKOVA 1653/3, Praha,
vedené u Městského soudu v Praze, sp.zn. S 19059,
IČO: 076 37 641,
se sídlem Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8 (dále jen „společenství“),
vyhlašuje výbor společenství hlasování per rollam.**

Vážení členové Společenství,

v souvislosti s aktuální epidemiologickou situací a v souladu s ust. Čl. 12 stanov společenství, předkládáme hlasování per rollam a žádáme Vás o vyplnění a odevzdání hlasovacích lístků.

Písemné materiály k jednotlivým usnesením jsou přílohou tohoto vyhlášení rozhodování per rollam a obdrželi je všichni vlastníci bytů, resp. všichni členové společenství. K platnosti hlasování je potřeba vyplnit hlasovací protokol s návrhem usnesení a výběrem odpovídající varianty dle vlastního rozhodnutí člena a opatřit vlastnoručním podpisem vlastníka (spoluvlastníků) jednotky s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno. K platnosti hlasování se vyžaduje písemné vyjádření SOUHLASÍM nebo NESOUHLASÍM člena společenství u jednotlivých usnesení. Nedoručí-li člen společenství ve lhůtě 30 dnů od doručení návrhu, nejpozději však v dále uvedené lhůtě, statutárnímu orgánu svůj souhlas s návrhem usnesení, **platí, že s návrhem nesouhlasí.**

Formou per rollam společenství bude hlasovat o následujících bodech programu:

Program:

- 1) Zpráva kontrolní komise za rok 2020
- 2) Zpráva o hospodaření a schválení účetní uzávěrky za rok 2020
- 3) Informace o odstoupení člena výboru SVJ a Volba člena výboru SVJ (dvě varianty, možnost platně rozhodnout pouze o jedné variantě, tj. o variantě I. nebo variantě II.)
- 4) Informace o úmrtí člena kontrolní komise SVJ a volba člena kontrolní komise SVJ
- 5) Návrh usnesení shromáždění a schválení usnesení

Podklady k navrženým bodům jsou přílohou tohoto vyhlášení.

Toto vyhlášení rozhodování per rollam je současně zveřejněno na domovní nástěnce, ve výtahu, na webových stránkách společenství, zasláno členům společenství na jejich e-mailové adresy (pokud ji výbor zná) a vhozením všem členům do schránky. Členům, kteří nemají trvalé bydliště v domě a neodpověděli na e-mailovou komunikaci, bude zasláno poštou.

Vyplněný a podepsaný protokol doručte statutárnímu orgánu – výboru společenství vložení do schránky společenství umístěné ve vestibulu domu Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8, případně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, a to nejpozději do 15. 10. 2021.

Dle stanov společenství činí lhůta k vyjádření vlastníka jednotky 30 dnů od doručení návrhu členu společenství. **Hlasování per rollam musí být učiněno (datum podpisu hlasovacího protokolu) nejpozději do 13. 10. 2021.**

Termín odevzdání hlasovacího protokolu: 15.10. 2021

O výsledku hlasování budete informováni do 30. 10. 2021 zápisem o výsledcích hlasování per rollam a jeho zveřejněním na domovní nástěnce, ve výtahu, na webových stránkách společenství, zasláním členům společenství na jejich e-mailové adresy (pokud ji výbor zná) a vhozením všem členům do schránky. Členům, kteří nemají trvalé bydliště v domě a neodpověděli na e-mailovou komunikaci, bude zasláno poštou.

Děkujeme za pochopení a spolupráci.

Za výbor společenství:

Předseda
David Anthony Procházka

Člen výboru
Miroslava Zachová

V Praze dne 13. 9. 2021

Pokud má jednotka spoluvlastníky (i SJM manželů) – musí hlasovací protokol podepsat všichni spoluvlastníci; v případě, že podepisuje některý ze zmocněných spoluvlastníků, musí být k hlasovacímu protokolu zároveň přiložen originál plné moci se zmocněním podepisujícího spoluvlastníka, jinak je hlasování NEPLATNÉ.