

Vyhlášení Rozhodování per rollam (rozhodnutí mimo zasedání)

Společenství vlastníků jednotek FORMÁNKOVA 1653/3, Praha
Se sídlem: Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8
IČ: 076 37 641
Zapsané v OR: S 19059 vedená u Městského soudu v Praze

**V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a dále
v souladu se Stanovami Společenství vlastníků jednotek FORMÁNKOVA 1653/3, Praha,
vedené u Městského soudu v Praze, sp.zn. S 19059,
IČO: 076 37 641,
se sídlem Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8 (dále jen „společenství“),
vyhlašuje výbor společenství hlasování per rollam.**

Vážení členové Společenství,

v souvislosti s aktuální epidemiologickou situací, a vzhledem k tomu, že řádné setkání nebude pravděpodobně možné uspořádat dříve než v létě následujícího roku, v souladu s ust. Čl. 12 stanov společenství, předkládáme hlasování per rollam a žádáme Vás o vyplnění a odevzdání hlasovacích lístků. Hlasování per rollam nahrazuje osobní setkání na schůzi společenství vlastníků.

Písemné materiály k jednotlivým usnesením jsou přílohou tohoto vyhlášení rozhodování per rollam a obdrželi je všichni vlastníci bytů, resp. všichni členové společenství. K platnosti hlasování je potřeba vyplnit hlasovací protokol s návrhem usnesení a opatřit vlastnoručním podpisem vlastníka (spoluvlastníků) jednotky s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno. K platnosti hlasování se vyžaduje písemné vyjádření SOUHLASÍM nebo NESOUHLASÍM člena společenství u jednotlivých usnesení. Nedoručí-li člen společenství ve lhůtě 30 dnů od doručení návrhu, nejpozději však v dále uvedené lhůtě, statutárnímu orgánu svůj souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí.

Formou per rollam společenství bude hlasovat o následujících bodech programu:

Program:

- 1) Zpráva kontrolní komise
- 2) Zpráva o hospodaření a schválení účetní uzávěrky za rok 2019
- 3) Návrh usnesení shromáždění a schválení usnesení

Podklady k navrženým bodům jsou přílohou tohoto vyhlášení.

Toto vyhlášení rozhodování per rollam je současně zveřejněno na domovní nástěnce, ve výtahu, na webových stránkách společenství, zasláno členům společenství na jejich e-mailové adresy (pokud ji výbor zná) a vhozením všem členům do schránky. Členům, kteří nemají trvalé bydliště v domě a neodpověděli na e-mailovou komunikaci, bude zasláno poštou.

Vyplněný a podepsaný protokol doručte výboru SVJ vložení do schránky SVJ umístěné ve vestibulu domu Formánkova 1653/3, Kobylisy, 182 00 Praha 8, případně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, nebo naskenované e-mailem na adresu david.prochazka.km@vse.cz a to nejpozději do 23. 1. 2021.

Dle stanov společenství činí lhůta k vyjádření vlastníka jednotky 30 dnů od doručení návrhu členu společenství.

Termín odevzdání hlasovacího protokolu: 23. 1. 2021

O výsledku hlasování budete informováni do 31. 1. 2021 zápisem o výsledcích hlasování per rollam a jeho zveřejněním na domovní nástěnce, ve výtahu, na webových stránkách společenství, zasláním členům společenství na jejich e-mailové adresy (pokud ji výbor zná) a vhozením všem členům do schránky. Členům, kteří nemají trvalé bydliště v domě a neodpověděli na e-mailovou komunikaci, bude zasláno poštou.

Děkujeme za pochopení a spolupráci.

Za výbor společenství:

Předseda
David Anthony Procházka

Člen výboru
Miroslava Zachová

V Praze dne 21. 12. 2020

Pokud má jednotka spoluvlastníky (i SJM manželů) – musí hlasovací protokol podepsat všichni spoluvlastníci; v případě, že podepisuje některý ze zmocněných spoluvlastníků, musí být k hlasovacímu protokolu zároveň přiložen originál plné moci se zmocněním podepisujícího spoluvlastníka (není třeba ověřovat), jinak je hlasování NEPLATNÉ.